



ORIGINALE

DETERMINAZIONE
N. 510 del 12/08/2020
del Settore Servizi alla Persona e al Cittadino

OGGETTO

CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A FAVORE DEL SIG. CANINO ANGELO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 31/12/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Rignano sull'Arno per l'anno 2020 ed il Bilancio per il Triennio 2020/2022 e relativo Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020/2022;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 3 del 15/01/2020 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione - (PEG) - parte finanziaria per il periodo 2020/2022;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 13 del 29/01/2020 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della performance/Piano dettagliato degli obiettivi 2020-2022;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- con il decreto del Sindaco n. 4 del 19/5/2020 alla sottoscritta viene rinnovato l'incarico di Responsabile del Settore Servizi alla Persona e al Cittadino del Comune di Rignano sull'Arno;

RICHIAMATA la Legge Regionale 2 del 2.01.2019 che regola la normativa in materia di Edilizia Residenziale Pubblica ;

CONSIDERATO che nell'alloggio posto in Località Troghi - Via Fiorentina, 18 - Piano 2° interno 6 - composto da tre vani utili risiede il nucleo familiare del Sig. Canino Angelo composto dai genitori e n° 3 figli dei quali un figlio disabile di anni 23 e due sorelle minorenni che dispongono di un'unica camera con evidenti problemi di coabitazione;

CONSIDERATO dunque che in data 11/06/2020 prot. n° 8000 il nucleo familiare ha presentato istanza di mobilità, conservata agli atti dell'Ufficio casa, nella quale si citano anche problemi respiratori a carico del figlio disabile;

VISTO che nella palazzina adiacente posta in Località Troghi - Via Fiorentina n. 20 - Piano 1° interno 2, si rende disponibile un alloggio composto da n° 4 vani utili, conseguentemente all'acquisto di un immobile dell'attuale intestatario;

DATO ATTO che la L.R. 2/2019 all'art. 20 comma 6 dispone che "il comune attiva il procedimento di mobilità qualora accerti una consolidata situazione di sovraffollamento dell'alloggio o di inadeguatezza rispetto ad accertate ragioni di salute di uno o più componenti del nucleo assegnatario, e individui un alloggio adeguato alla ricollocazione del nucleo familiare";

VERIFICATO che il nucleo sopra citato si rende disponibile ad organizzare a proprie spese il trasloco per la nuova sistemazione, sulla base del comma 6 dell'art. 20 della citata L.R. 2/2019, si autorizza il cambio di alloggio di Via Fiorentina dal civico 18 al 20 per le motivazioni sopra esposte, nel rispetto anche dei commi 4 e 5, del medesimo articolo 20;

EFFETTUATE le verifiche ed esauriti gli adempimenti di cui all'articolo 12 della LRT 02/2019 e successive modifiche;

VERIFICATA altresì la permanenza dei requisiti di cui alla tab. A di detta Legge previsti per l'assegnazione degli alloggi suddetti e di una superficie abitabile confacente alla composizione dei rispettivi nuclei familiari;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Organizzazione;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che il responsabile che sottoscrive il presente atto non è in situazione di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art.6 bis della Legge 241/90;

RITENUTO esprimere sul presente provvedimento parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del suo contenuto ed alla correttezza dell'azione amministrativa condotta;

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità contabile dell'atto, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso

A S S E G N A

Per le motivazioni sopra riportate, in locazione semplice, l'alloggio di proprietà posto nel Comune di Rignano sull'Arno in Località Troghi - Via Fiorentina n.20 - Piano 1° interno 2, composto da 4 vani utili, al nucleo di Canino Angelo (23/02/69), composto oltre a lui dalla coniuge Napoli Monia (05/06/71), dal figlio Canino Erminio (31/05/97) e dalle figlie Canino Asya e Aurora (entrambe nate il 27/05/10) ;

DETERMINA

In forza di quanto sopra esposto di procedere all'assegnazione definitiva dell'alloggio di proprietà del Comune di Rignano sull'Arno e gestito dalla Società CASA S.P.A. di Firenze, posto nel Comune di Rignano sull'Arno in **Loc. Troghi - Via Fiorentina n.20 - Piano 1° interno 2** come sopra indicato;

DA ATTO

1. che ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R.T. 96/96 e successive modifiche ed integrazioni ove si prevede che i "comuni e gli enti proprietari o gestori degli alloggi possono svolgere in ogni momento accertamenti volti a verificare la sussistenza dei requisiti. Inoltre, qualora risulti che l'assegnazione è stata conseguita in contrasto con le norme vigenti al tempo dell'assegnazione, si applicano le disposizioni di cui all'art. 33";
2. di dare atto che il responsabile del procedimento è la Sig.ra Barbara Barchielli;
3. di disporre che i provvedimenti relativi alla presente procedura siano pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Rignano sull'Arno, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 in adempimento altresì di quanto disposto dall'articolo 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

di dare atto che il presente provvedimento è conforme ai contenuti risultanti dalla "griglia" di controllo di cui alla determinazione del Segretario Generale n. 99 del 4/2/2020.

Rignano Sull'Arno, 04/08/2020

Il Responsabile del Servizio
Semplici Serena / ArubaPEC S.p.A.

La presente determinazione viene trasmessa in copia ai seguenti uffici: